

**Заявителю**

**В.Ю. Соболеву**

**Заместителю главы администрации города-курорта – начальнику Управления городского хозяйства администрации города-курорта Кисловодска**

**В.Ю. Соболеву**

**аместителю министра**

**Строительства и архитектуры Ставропольского края**

**А. В. Уварову**

**Технические условия**

**подключения (технологического присоединения)**

**к системе теплоснабжения ООО «Теплоэнерго Кисловодск»**

Объект капитального строительства (реконструкции) с назначением ***наименование подключаемого объекта,*** по адресу: ***адрес, с указанием кадастрового номера*.**

1. Объект капитального строительства максимальной тепловой нагрузкой ***количество тепловой нагрузки*** Гкал/час может быть подключен к источнику тепловой энергии ***наименование источника,*** расположенного по адресу: ***адрес***.

2.Срок подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения ООО «Теплоэнерго Кисловодск» составляет от 18 до 36 месяцев, окончательный срок определяется на стадии заключения Договора на подключение.

3.Срок действия данных технических условий – до ***указывается дата (не менее 3 лет, а при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет).***

4.Плата за подключение (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ООО «Теплоэнерго Кисловодск»будет определена на момент поступления заявки на подключение (заключения договора о подключении) в соответствии с действующим законодательством РФ.

***В случае отсутствия утвержденной платы за подключение***

В настоящее время плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ***Общества*** не установлена, в связи с чем будет сформировано соответствующее заявление для направления в уполномоченный орган в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

***В случае наличия утвержденной платы за подключение***

На ***20…. г.*** плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Теплоэнерго Кисловодск»в соответствии с распоряжением ***указывается номер распоряжения и наименование уполномоченного органа в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения*** устанавливается дифференцированно в зависимости от вида прокладки, диаметра и иных параметров тепловых сетей, необходимых к строительству (реконструкции) для подключения объекта.

Предварительная плата за подключение (технологического присоединения) объекта к системе теплоснабжения ***Общества*** на 20…. год составляет ***указывается ориентировочная стоимость*** руб. с НДС 20%.

5. По состоянию на дату выдачи настоящих Технических условий подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к системе теплоснабжения ООО «Теплоэнерго Кисловодск»возможно обеспечить путем выполнения соответствующих мероприятий, в том числе:

* 1. по подготовке тепловых сетей к подключению Объекта и подаче тепловой энергии (мероприятия по фактическому подключению объекта заявителя);
  2. по строительству (реконструкции) тепловых сетей до точки подключения.

6. Договор о подключении и Условия подключения, являющиеся его неотъемлемой частью, будут подготовлены при поступлении от правообладателя подключаемого объекта капитального строительства заявки на подключение к системе теплоснабжения. К заявлению должны быть приложены документы в соответствии с п. 25, п. 26 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 г. № 787.

Одновременно сообщаю, что в соответствии с п. 13 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 г. № 787 обязательства ООО «Теплоэнерго Кисловодск»по обеспечению подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (к системе теплоснабжения) прекращаются в случае, если в течение ***одного года или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства - в течение 3 лет*** с даты получения данных технических условий Заявитель не подаст заявку о заключении договора о подключении.

**Подпись**

Исполнитель